

SUMÁRIO

PREFÁCIO.....	9
APRESENTAÇÃO.....	19
1 QUANDO A JUSTIÇA PRECISA DA SUA EXPERIÊNCIA....	23
1.1 DECIFRANDO O UNIVERSO DA PERÍCIA JUDICIAL.....	25
1.2 OS DOIS LADOS DA ARENA: O PERITO DO JUIZ E O GUARDIÃO DA PARTE	28
1.2.1 O Perito do Juiz: O Árbitro da Verdade Técnica	28
1.2.2 O Assistente Técnico: O Guardião Estratégico da Parte	29
1.3 A ARMA SECRETA DO ADMINISTRADOR: POR QUE VOCÊ JÁ ESTÁ A MEIO CAMINHO DO SUCESSO?.....	30
1.3.1 Sua Legitimidade no Papel: A Base Legal que Valida sua Atuação	32
1.3.2 Seu Arsenal de Competências: As Atribuições Técnicas do Administrador na Perícia	33
2 O ALICERCE INSTITUCIONAL DO ADMINISTRADOR	35
2.1 POR QUE O SISTEMA CFA/CRA É O SEU PASSAPORTE PARA O FÓRUM?.....	36
2.2 O NORTE DA BÚSSOLA: OS DEVERES SAGRADOS DO PERITO ADMINISTRADOR	39
2.3 AS LINHAS VERMELHAS: NAVEGANDO PELAS INFRAÇÕES PARA PROTEGER SUA CARREIRA	41
2.4 DIREITOS E DIGNIDADE: REMUNERAÇÃO, RESPEITO E O FORTELECIMENTO DA CATEGORIA.....	43
2.4.1 Sua Dignidade é Inegociável	44
2.4.2 O Valor do Seu Trabalho: Uma Questão de Honra Profissional.....	44
2.4.3 Fortalecendo a Arena: Seu Papel na Comunidade Profissional	45

3	HABILITANDO-SE COMO PERITO ADMINISTRADOR.....	47
3.1	A LICENÇA PARA ATUAR: A BASE LEGAL E A RN CFA Nº 593/2020	48
3.2	O CHECKLIST DA HABILITAÇÃO: OS QUATRO REQUISITOS INDISPENSÁVEIS.....	50
3.3	MISSÃO PRÁTICA I: OBTENDO SUA CERTIDÃO DE REGULARIDADE (PASSO A PASSO GUIADO)	52
3.4	MISSÃO PRÁTICA II: A CONQUISTA DO CNAJAP, SEU SELO DE CREDIBILIDADE	55
	3.4.1 A Prova de Fogo: O Documento Comprobatório	
	55	
4	O ADMINISTRADOR E O CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL	59
4.1	A CONVOCAÇÃO OFICIAL: A NOMEAÇÃO E O RITUAL DAS 3 PERGUNTAS.....	60
4.2	O RITUAL DAS 3 PERGUNTAS:.....	61
4.3	A ESCOLHA ÉTICA: RECUSAR COM HONRA (A ESCUSA E A SUBSTITUIÇÃO)	62
	4.3.1 A Escusa: O Ato de Coragem do Perito Íntegro (Art. 467).....	63
	4.3.2 A Substituição: A Consequência da Escolha Errada (Art. 468).....	64
4.4	O GUARDIÃO DA PROVA: O JUIZ, OS QUESITOS E A DEFESA CONTRA PERGUNTAS-ARMADILHA	65
	4.4.1 A Defesa Contra as Perguntas-Armadilha	66
	4.4.2 Como se Defender com Maestria?	67
4.5	EXPANDINDO A ARENA: O PERITO ADMINISTRADOR NA ARBITRAGEM.....	68
	4.5.1 Por que a Arbitragem é Diferente?.....	69
	4.5.2 Conclusão do Capítulo.....	69
5	O PLANO DE BATALHA: ESTRATÉGIA E EXECUÇÃO DA PERÍCIA.....	71
5.1	O MAPA DA NAVEGAÇÃO: A IMPORTÂNCIA ESTRATÉGICA DO PLANEJAMENTO	72

5.1.1	Os Objetivos do Seu Mapa de Navegação	73
5.1.2	Os Instrumentos do Navegador.....	74
5.2	DOMINANDO O TEMPO E A EQUIPE: CRONOGRAMAS E RESPONSABILIDADE.....	74
5.2.1	O Cronograma: Sua Bússola no Tempo	75
5.2.2	Formando uma Equipe Técnica.....	76
5.2.3	"Um por Todos, Todos por Um".....	76
5.3	A CAÇA ÀS EVIDÊNCIAS: DILIGÊNCIA, DOCUMENTOS E PAPÉIS DE TRABALHO.....	77
5.3.1	O Ponto de Partida: O Levantamento Documental	77
5.3.2	Saindo a Campo: A Arte da Diligência Técnica	77
5.3.3	A Caixa-Preta da Perícia: Construindo seus Papéis de Trabalho	78
5.4	A DANÇA DOS ESPECIALISTAS: A RELAÇÃO ESTRATÉGICA COM OS ASSISTENTES TÉCNICOS.....	79
6	A OBRA-PRIMA: CONSTRUINDO UM LAUDO PERICIAL PERFEITO	83
6.1	A ANATOMIA DA VERDADE: A ESTRUTURA DO LAUDO E OS MANDAMENTOS DO ART. 473.....	84
6.1.1	Primeiro Mandamento: Exporás o Objeto da Perícia com Clareza	85
6.1.2	Segundo Mandamento: Apresentarás Tua Análise Técnica, não Tua Opinião	85
6.1.3	Terceiro Mandamento: Indicarás o Teu Método como um Mapa Aberto	86
6.1.4	Quarto Mandamento: Responderás aos Quesitos de Forma Conclusiva.....	86
6.1.5	Quinto Mandamento: Falarás a Língua dos Mortais, não o "Tecniquês"	87
6.1.6	Sexto Mandamento: Serás um Juiz dos Fatos Técnicos, Jamais da Causa	87

6.1.7	Sétimo Mandamento: Usarás Todas as Armas para Revelar a Verdade	88
6.2	AS FERRAMENTAS DO MESTRE: DOMINANDO O EXAME, A VISTORIA E A AVALIAÇÃO.....	89
6.2.1	A Lupa do Detetive: O EXAME.....	89
6.2.2	As Botas no Terreno: A VISTORIA.....	89
6.2.3	A Balança da Justiça: A AVALIAÇÃO	90
6.3	O GRAN FINALE: O PAPEL DO PERITO NA LIQUIDAÇÃO DE SENTENÇA.....	91
6.3.1	A Regra de Ouro do Gran Finale.....	92
6.3.2	Conclusão do Capítulo.....	92
7	DEPOIS DA BATALHA: DEFENDENDO SEU LAUDO E GARANTINDO SEUS HONORÁRIOS	93
7.1	A PROVA DE FOGO: RESPONDENDO A ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES (ART. 477).....	94
7.2	O ROUND EXTRA: COMO LIDAR COM QUESITOS SUPLEMENTARES	97
7.3	A CONTA DA PRORROGAÇÃO: COMO E QUANDO REQUERER HONORÁRIOS COMPLEMENTARES.....	99
7.4	A REGRA DE OURO DA COMUNICAÇÃO: A FORMALIDADE COMO SEU ESCUDO PROTETOR.....	101
8	OS CAMPOS DE BATALHA: ONDE A EXPERTISE DO ADMINISTRADOR FAZ A DIFERENÇA.....	105
8.1	PERÍCIA BANCÁRIA: NO CORAÇÃO DO SISTEMA FINANCEIRO	106
8.1.1	O Livro de Regras Específico	107
8.1.2	Sua Licença para Operar	108
8.2	PERÍCIA PREVIDENCIÁRIA: CONSTRUINDO O FUTURO, REVISANDO O PASSADO.....	108
8.2.1	Conhecimento é Poder	110
8.3	PERÍCIA TRABALHISTA: DANDO VALOR AO TRABALHO	110
8.3.1	As Licenças Obrigatórias para Operar	111

8.4 PERÍCIA TRIBUTÁRIA: NAVEGANDO NO LABIRINTO FISCAL	112
9 MODELOS ESSENCIAIS PARA O PERITO ADMINISTRADOR	117
9.1 RC01_ACEITAÇÃO DE CONTRA PROPOSTA DE HONORÁRIOS.....	118
9.2 RC02_ACEITAÇÃO DE NOMEAÇÃO AJG	119
9.3 RC03_ACEITAÇÃO DE VALORES DE HONORÁRIOS AJG E COMUNICADO DE INÍCIO DOS TRABALHOS.....	120
9.4 RC04_COMUNICADO DO INÍCIO DOS TRABALHOS PERICIAIS.....	121
9.5 RC05_CONTESTAÇÃO À IMPUGNAÇÃO DE NOMEAÇÃO – RECUSA DO PERITO.....	122
9.6 RC06_MODELO DE ATA DE REUNIÃO DE INÍCIO DOS TRABALHOS PERICIAIS.....	123
9.7 RC07_MODELO DE CURRÍCULO DO PERITO JUDICIAL	124
9.8 RC08_MODELO DO TERMO DE DILIGÊNCIA.....	125
9.9 RC09_MODELO DE PROPOSTA DE HONORÁRIOS - PERITO JUDICIAL - PÁGINA 01/03	126
RC09_MODELO DE PROPOSTA DE HONORÁRIOS - PERITO JUDICIAL - PÁGINA 02/03.....	127
RC09_MODELO DE PROPOSTA DE HONORÁRIOS - PERITO JUDICIAL - PÁGINA 03/03.....	128
9.10 RC10_PETIÇÃO DE DILIGÊNCIA AO JUÍZO	129
9.11 RC11_PETIÇÃO DE ESCUSA IMPEDIMENTO/SUSPEIÇÃO	130
9.12 RC12_PETIÇÃO DE ESCUSA POR FORO ÍNTIMO.....	131
9.13 RC13_PETIÇÃO DE INCLUSÃO NO CADASTRO DE PERITOS.....	132
9.14 RC14_PETIÇÃO PARA JUNTADA DE QUESITOS.....	133
9.15 RC15_PETIÇÃO DE JUNTADA DE LAUDO E LEVANTAMENTO DOS HONORÁRIOS PERICIAIS.....	134
10 GLOSSÁRIO TÉCNICO EXPANDIDO.....	135
10.1 COMO E QUANDO USAR ESTE GUIA.....	136

PARTE I - O "JURIDQUÊS" DESCOMPLICADO: TERMOS ESSENCIAIS DO PROCESSO JUDICIAL	136
PARTE II - O JARGÃO DA ARENA: O VOCABULÁRIO PRÁTICO DO PERITO JUDICIAL	142
PARTE III - SEU ARSENAL EM FOCO: CONCEITOS TÉCNICOS E LEGAIS APLICADOS À PERÍCIA	147
10.2 CONCLUSÃO: A ARENA O AGUARDA	149
11 REFERÊNCIAS	151